



# PROVINCIA DI SONDRIO

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

## **AVVISO DI SELEZIONE DI PROFESSIONISTI PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DEL POLO SCOLASTICO DI BORMIO (SO)**

### **1. Amministrazione conferente l'incarico:**

Provincia di Sondrio, corso XXV Aprile, 22, 23100 Sondrio.

### **2. Oggetto dell'incarico ed importo dell'opera:**

l'incarico è riferito alla progettazione definitiva ed esecutiva ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di manutenzione straordinaria necessarie all'adeguamento funzionale ed alle norme di igiene, sicurezza ed agibilità degli immobili scolastici costituenti il polo scolastico di Bormio (So); l'importo complessivo del progetto è pari ad euro 405.000,00, dei quali, indicativamente, euro 270.000,00 per lavori a base d'asta.

### **3. Attività afferente all'incarico:**

l'incarico prevede la redazione degli elaborati progettuali previsti dalla normativa vigente per la progettazione definitiva ed esecutiva comprensiva dei rilievi per l'aggiornamento delle planimetrie degli stabili, la redazione degli elaborati necessari al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la pratica di prevenzione incendi, la pratica edilizia autorizzativa presso il Comune di Bormio (So) ed agli altri enti competenti ai fini della realizzazione dell'opera in oggetto. L'incaricato dovrà, prima di procedere alla progettazione definitiva dell'opera, predisporre una relazione dettagliata che descriva e quantifichi tutte le opere necessarie all'adeguamento alle norme di igiene, sicurezza ed agibilità degli stabili scolastici costituenti il polo scolastico di Bormio (So) dalla quale verranno estrapolate le opere ritenute prioritarie che saranno oggetto del prosieguo dell'attività di progettazione. L'ente si riserva di affidare, successivamente ed eventualmente, l'incarico di direzione e contabilità dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al professionista selezionato.

### **4. Tempi di espletamento dell'incarico:**

il tempo utile per l'espletamento dell'incarico richiesto col presente avviso è di 75 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di conferimento dell'incarico; dal conteggio del tempo utile sono esclusi solo i tempi necessari all'ottenimento dei prescritti pareri di competenza di altri enti (VV.F., A.S.L., Comune di Tirano ed altri) conteggiati con decorrenza dalla data di consegna della documentazione utile all'ente preposto fino alla data di ottenimento del parere.

### **5. Importo presunto dell'incarico:**

l'importo presunto complessivo dell'onorario comprese le spese per le prestazioni richieste al punto 3. del presente avviso è pari ad euro 40.200,00 (escluso CNPAIA e IVA nelle misure di legge).

### **6. Soggetti che possono presentare domanda per il conferimento dell'incarico:**

liberi professionisti e/o soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), g) ed h), del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

## **7. Requisiti specifici per la partecipazione:**

liberi professionisti iscritti ai rispettivi albi, ordini o collegi professionali, abilitati all'esercizio della professione per la progettazione di interventi analoghi a quello in oggetto. I soggetti interessati dovranno altresì attestare il possesso dei requisiti di ordine generale indicati dalle lettere b), c), g), i), m), dell'art. 38 del d.lgs. 163/2006.

## **8. Riferimenti procedurali:**

art. 91 del d.lgs. 163/2006.

## **9. Criteri di selezione e di valutazione:**

l'affidamento avverrà con l'applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del d.lgs. 163/2006, sulla base dei seguenti criteri:

### **Componente tecnica:**

#### **a) Esperienza professionale:**

professionalità sviluppata in materia di progettazione di interventi di adeguamento normativo e funzionale di edifici scolastici con particolare riferimento agli istituti scolastici di istruzione secondaria e di dimensione analoga a quella in oggetto, documentata attraverso la produzione di uno specifico curriculum da cui risulti l'attività svolta. Per ciascuna delle attività svolte attinenti l'oggetto del bando si chiede di specificare: il periodo di svolgimento dell'incarico, l'oggetto, la prestazione svolta, l'importo dell'opera, lo stato dell'incarico (in corso, ultimato), il nominativo e la sede del committente. La descrizione delle attività svolte, unitamente alla indicazione dell'importo, anno di esecuzione e committente dovrà essere limitata alla dieci opere ritenute dal candidato più significative e contenuta complessivamente in 5 pagine formato A4. La valutazione, finalizzata a rinvenire il profilo professionale adeguato e coerente all'incarico, è incentrata sulle sole tipologie di lavori simili a quelli in oggetto; non saranno pertanto oggetto di valutazione esperienze professionali estranee al servizio specifico richiesto o attività non chiaramente descritte e delineate, nonché le attività svolte anteriormente ad anni 5 dalla data del presente bando. Il punteggio massimo attribuito all'esperienza professionale è di 30 punti.

#### **b) Offerta tecnica e metodologica:**

illustrazione delle modalità e dei contenuti coi quali il candidato intende svolgere le prestazioni anche in funzione del rispetto del termine temporale previsto al punto 4. dal presente bando; verrà assegnato un maggior punteggio ai candidati la cui offerta sia espressamente riferita al progetto in parola. L'illustrazione dovrà essere contenuta in 5 pagine formato A4. Il punteggio massimo attribuito all'offerta metodologica è di 35 punti.

### **Componente economica:**

#### **c) Offerta economica:**

ribasso percentuale da applicare all'importo di cui al punto 5. del presente avviso. Le offerte in aumento saranno escluse. Il punteggio massimo attribuito all'offerta economica è di 25 punti.

#### **d) Offerta temporale:**

ribasso espresso in giorni di riduzione rispetto al tempo utile previsto per lo svolgimento dell'incarico di cui al punto 4. del presente avviso. Le offerte in aumento saranno escluse. Il punteggio massimo attribuito alla riduzione del tempo è di 10 punti.

La valutazione dei punteggi è così effettuata:

- per l'esperienza professionale e l'offerta tecnica e metodologica in base ai criteri indicati al punto 9. lettere a) e b);

- per l'offerta economica secondo il seguente algoritmo:  
 $\text{Punteggio } e = 25 \times (\text{Ribasso percentuale offerto dal concorrente } i\text{-esimo}) / (\text{Ribasso percentuale più vantaggioso});$
- per l'offerta temporale:  
 $\text{Punteggio } t = 10 \times (\text{Riduzione del tempo utile offerta dal concorrente } i\text{-esimo}) / (\text{Riduzione del tempo utile più vantaggiosa});$

Quindi, i punteggi, valutati fino alla prima cifra decimale, sono così ripartiti:

Esperienza professionale:	punti massimi 30 su 100;
Offerta tecnica e metodologica:	punti massimi 35 su 100;
Offerta economica:	punti massimi 25 su 100;
Offerta temporale:	punti massimi 10 su 100.

### **10. Modalità di presentazione dell'offerta:**

i candidati interessati dovranno presentare un plico sigillato indirizzato a "Provincia di Sondrio, Corso XXV Aprile, 22, 23100 Sondrio" riportante all'esterno la dicitura "SELEZIONE DI PROFESSIONISTI PER L'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DEL POLO SCOLASTICO DI BORMIO (SO)". Detto plico dovrà contenere:

- domanda di partecipazione alla selezione con dichiarazioni attestante la non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, lettere b), c), g), i) ed m) del d.lgs. 163/2006; andrà altresì allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- attestato di presa visione del progetto preliminare;
- dichiarazione di piena cognizione ed incondizionata accettazione del progetto preliminare;
- due buste chiuse una contenente l'offerta relativa alla componente tecnica (elementi utili alla valutazione di cui al punto 9. lettere a) e b) del presente avviso) e l'altra l'offerta relativa alla componente economica (ribassi di cui al punto 9. lettere c) e d) del presente avviso).

La mancanza anche di una sola delle dichiarazioni a corredo della domanda di partecipazione o l'assenza di parte dei documenti richiesti saranno motivo di non ammissione del candidato.

I professionisti interessati dovranno far pervenire, a pena d'esclusione, con libertà di mezzi, la documentazione richiesta entro le ore 16.00 del giorno **8 settembre 2008** alla Provincia di Sondrio, corso XXV Aprile, 22, Sondrio. Non sono ammesse alla selezione le domande pervenute oltre il termine indicato; si precisa che la data di ricevimento al protocollo dell'ente è l'unico elemento considerato per l'ammissione. Si procederà all'apertura delle domande pervenute, in seduta pubblica, il giorno 12 settembre 2008, alle ore 9.00, presso la sede del servizio "Lavori pubblici" della Provincia di Sondrio, corso Vittorio Veneto, in Sondrio. L'esame della documentazione proseguirà in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica. In data 25 settembre 2008, alle ore 9.00, presso la sede del servizio "Lavori pubblici" della Provincia di Sondrio, corso Vittorio Veneto, in Sondrio, si procederà all'apertura dell'offerta relativa alla componente economica; qualora la data prevista dovesse essere posticipata, verrà data comunicazione sul sito informatico della Provincia di Sondrio con un almeno due giorni di preavviso rispetto alla data sopra riportata.

### **11. Informazioni per la visione del progetto preliminare alla progettazione:**

il progetto preliminare è in visione presso il servizio "Lavori pubblici" della Provincia di Sondrio, corso Vittorio Veneto, in Sondrio, 1° piano, nei seguenti orari d'ufficio: da lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.30 alle ore 16.30 ed il venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Per i professionisti che intendono concorrere è obbligatoria la presa visione del progetto prelimina-



re che sarà attestata dal responsabile del procedimento o suo delegato esclusivamente all'interessato.

**12. Responsabile del procedimento:**

geom. Tiziano Maffezzini, responsabile del servizio "Lavori pubblici".

**13. Indicazione dei termini di conclusione della procedura:**

30 settembre 2008.

**14. Pubblicità dell'avviso di selezione:**

il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio e sul sito informatico della Provincia di Sondrio.

**15. Ulteriori informazioni:**

l'espletamento della procedura di selezione non obbliga la Provincia a procedere all'affidamento. L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche in presenza di una sola offerta purchè ritenuta valida. L'amministrazione si riserva di verificare le dichiarazioni rese dai candidati. Eventuali richieste di chiarimenti vanno indirizzate alla Provincia di Sondrio, esclusivamente a mezzo fax al n. 0342.531.277; non saranno riscontrate le richieste pervenute oltre il 3° giorno antecedente la scadenza del termine di presentazione delle offerte. I dati personali che verranno acquisiti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di selezione ovvero per dare esecuzione agli obblighi di informazione o accesso agli atti previsti dalla legge.

Sondrio, 7 agosto 2008

Il dirigente  
Quirino Gianoli